

Ufficio del Libro fondiario di Tione

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 280 Pinzolo

419 II

Apertura il 11/05/2007

DISTRETTO Tione

Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 2750/2015

P.M.12 Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1270/2021

P.M.13 Piombi \*\*\* Nessun piombo \*\*\*

Ultimo piombo evaso G.N. 1270/2021

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati derivanti dal Catasto Fondiario al 22/11/2021

p.ed. 31/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	180	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

**P.M.12** A secondo piano interrato: garage, vano ascensore e scale e vano scale per il primo piano interrato;

A primo piano interrato: garage e vano ascensore autoveicoli;

A piano terra: vano ascensore autoveicoli;

**P.M.13** A piano terra: negozio con gradini;

**PARTI COMUNI:** Fra le porzioni 1 e 13 con 1/24 indiviso ciascuno e 2 incl. 12 con la quota di 1/12 indiviso ciascuno: a primo piano interrato: transito, centrale termica, vano ascensore per il quarto piano e scale e vano scale per il piano terra; a piano terra: transito, due atri e scale e vano scale per il quarto piano; a piano tetto: due velux, sei abbaini e tetto;

Fra le porzioni 11 e 12 con la quota di 1/2 indiviso ciascuno: a primo piano interrato: transito;

**Altre P.M. non richieste**

18/09/2015 - G.N. 2750/8 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

riguarda p.ed. 31/2

C COMUNE

\*\*\* Nessuna iscrizione \*\*\*

B - P.M. 12

- quota 1/1

18/10/2010 - G.N. 3839/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 12/10/2010

Ufficio del Libro fondiario di Tione

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

C - P.M. 12

**18/10/2010 - G.N. 3840/12 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

EUR 1.650.000,00

importo complessivo, di cui Euro 1.100.000,00 per capitale accreditato, Euro 372.240,00 per tre annualità di interessi, tasso annuo del 3%, Euro 177.760,00 per spese ed accessori, con clausola di indicizzazione, ai sensi del documento.

a carico p.ed. 31/2 P.M. 12

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 12/10/2010

annotazione simultaneità con principale P.T. 419 II P.M.5 G.N.3840/5 - 2010

08/04/2014 - G.N. 1153/15 EVIDENZA TRASPORTO

**09/07/2014 - G.N. 2258/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

EUR 255.000,00

di cui Euro 170.000,00 per capitale, Euro 53.555,10 per tre annualità d'interessi al tasso del 6,001% e di mora ai sensi dell'art. 1 del contratto, Euro 31.444,90 per gli interessi anche di mora, per spese ed accessori

a carico p.ed. 31/2 P.M. 12

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 02/07/2014

annotazione simultaneità con principale P.T. 419 II P.M.5 G.N.2258/2 - 2014

**03/02/2016 - G.N. 388/5 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

importo massimo EUR 150.000,00

di cui Euro 100.000,00 di capitale ed Euro 50.000,00 per rivalutazione monetaria ed interessi come da titolo, spese anticipate, compensi e spese liquidati ed accessori di legge.

a carico p.ed. 31/2 P.M. 12

via Mezzana

Decreto ingiuntivo d.d. 20/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 419 II P.M.5 G.N.388/1 - 2016

**13/12/2016 - G.N. 3977/5 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

importo massimo EUR 180.000,00

comprensivo di Euro 150.000,00 per capitale, di spese ed accessori.

a carico p.ed. 31/2 P.M. 12

a Tione di Trento

Sentenza d.d. 04/07/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 419 II P.M.5 G.N.3977/1 - 2016

B - P.M. 13

- quota 1/1

**18/10/2010 - G.N. 3839/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1**

Contratto d.d. 12/10/2010

Ufficio del Libro fondiario di Tione

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

C - P.M. 13

**18/10/2010 - G.N. 3840/13 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

**EUR 1.650.000,00**

importo complessivo, di cui Euro 1.100.000,00 per capitale accreditato, Euro 372.240,00 per tre annualità di interessi, tasso annuo del 3%, Euro 177.760,00 per spese ed accessori, con clausola di indicizzazione, ai sensi del documento.

a carico p.ed. 31/2 P.M. 13

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 12/10/2010

annotazione simultaneità con principale P.T. 419 II P.M.5 G.N.3840/5 - 2010

**09/07/2014 - G.N. 2258/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

**EUR 255.000,00**

di cui Euro 170.000,00 per capitale, Euro 53.555,10 per tre annualità d'interessi al tasso del 6,001% e di mora ai sensi dell'art. 1 del contratto, Euro 31.444,90 per gli interessi anche di mora, per spese ed accessori

a carico p.ed. 31/2 P.M. 13

Cassa Rurale Adamello - Brenta Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa sede di Tione di Trento, 00210910220

Atto d.d. 02/07/2014

annotazione simultaneità con principale P.T. 419 II P.M.5 G.N.2258/2 - 2014

**03/02/2016 - G.N. 388/6 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

**importo massimo EUR 150.000,00**

di cui Euro 100.000,00 di capitale ed Euro 50.000,00 per rivalutazione monetaria ed interessi come da titolo, spese anticipate, compensi e spese liquidati ed accessori di legge.

a carico p.ed. 31/2 P.M. 13

a Mezzana

Decreto ingiuntivo d.d. 20/10/2015

annotazione simultaneità con principale P.T. 419 II P.M.5 G.N.388/1 - 2016

**13/12/2016 - G.N. 3977/6 PRENOTAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**

**importo massimo EUR 180.000,00**

comprensivo di Euro 150.000,00 per capitale, di spese ed accessori.

a carico p.ed. 31/2 P.M. 13

a Tione di Trento

Sentenza d.d. 04/07/2016

annotazione simultaneità con principale P.T. 419 II P.M.5 G.N.3977/1 - 2016

**Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**

**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 2 - Euro 6,00**